



Általános Szerződési Feltételek

Hitelszerződésekhez

Érvényes hitelszerződésekre 2010. június 11. napjától, visszavonásig.

Az **Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt.** a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. Törvény (a továbbiakban Hpt.) 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hitel- és pénzkölcsön nyújtása pénzügyi szolgáltatást az Állami Pénz- és Tőkepiaci Felügyelet 150/1998. számú határozata alapján jogosult végezni.

1. Az Általános Szerződési Feltételek hatálya

- 1.1.1. Az Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt. (a továbbiakban: *ERSTE LEASING*) és a vele szerződő fél (a továbbiakban: *Adós*) (a továbbiakban együttesen: *Felek*) minden olyan üzleti kapcsolatára, amelynek keretében az *ERSTE LEASING* magyar forint vagy külföldi deviza alapon hitelt (kölcsönt) nyújt, jogszabály kötelező rendelkezése vagy a *Felek* kifejezetten eltérő tartalmú szerződési kikötése hiányában a jelen Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: *ÁSZF*) kell alkalmazni.
- 1.1.2. *Adós* az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételeinek megfelelő bármely nagykorú és cselekvőképés, magyar állampolgár természetes személy, a Magyar Köztársaságban székhellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság lehet. Az *ERSTE LEASING* valamennyi *Adós* vagy *azzá* válni kívánó jogalany esetében fenntartja az egyedi hitelbírálat, annak alapján a hitelkérelem indoklás nélküli elutasításának jogát. Az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételei tartalmazzák azokat a feltételeket, benyújtandó okiratokat, melynek alapján valamely jogalany *Adóssá* válhat. A 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételei alapján választható.
- 1.2. Az egyes hitelügyletekre elsősorban az adott ügyletnek az egyedi feltételeit tartalmazó *Hitelszerződés* (a továbbiakban: *Hitelszerződés*) rendelkezései az irányadóak. A *Hitelszerződés* elválaszthatatlan mellékletét képezik az *ERSTE LEASING* Elfogadó Nyilatkozata, a Finanszírozási kérelem és a Díjjegyzék. Azokban a kérdésekben, amelyeket a *Hitelszerződés* nem szabályoz, a *Hitelszerződés* elválaszthatatlan részét képező *ÁSZF* rendelkezései az irányadóak. Az *ÁSZF*-ben sem szabályozott kérdésekben az *ERSTE LEASING* Üzletszabályzatának (*Üzletszabályzat*) rendelkezései az irányadóak.
- 1.3.1. Az *ERSTE LEASING* a mindenkor hatályos jogszabályi keretek között jogosult a *Hitelszerződés*t, az *ÁSZF*-et és az *Üzletszabályzat*ot egyoldalúan módosítani, illetve kiegészíteni. Az *Adós* számára kedvezőtlen egyoldalú módosításra az *ERSTE LEASING* különösen a bel- és külföldi pénzügyi piaci viszonyok, a jogszabályok, hatósági előírások, az *ERSTE LEASING* üzletpolitikája, vagy a szerződésben foglalt szolgáltatásra vonatkozó kockázat megváltozása esetén jogosult, a mindenkor hatályos jogszabályi keretek között.
- 1.3.2. **A Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén**, az *ERSTE LEASING* az *Adós* számára kedvezőtlenül kizárólag a kamatot, díjat vagy költséget módosíthatja egyoldalúan. Egyéb feltétel, ideértve az egyoldalú módosításra okot adó körülmények felsorolását is, egyoldalúan nem módosítható az *Adós* számára kedvezőtlenül. Az egyoldalú módosítás jogát az *ERSTE LEASING* akkor jogosult gyakorolni, ha a *Hitelszerződés* (*ÁSZF*, *Üzletszabályzat*) a módosításra okot adó objektív körülmények tételes meghatározását tartalmazza, valamint az *ERSTE LEASING* az árazási elveit írásban rögzítette. Az árazási elvek megfelelőségét, valamint azok alkalmazásának gyakorlatát a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete ellenőrzi.
- 1.3.3. **A Hpt. szerint fogyasztónak nem minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén**, kamatot, díjat vagy egyéb szerződési feltételt csak akkor lehet egyoldalúan, az *Adós* számára kedvezőtlenül módosítani, ha a *Hitelszerződés* (*ÁSZF*, *Üzletszabályzat*) ezt az *ERSTE LEASING* számára – külön pontban – egyértelműen meghatározott feltételek, illetve körülmények esetére lehetővé teszi. A Hpt. szerint fogyasztónak nem minősülő *Adóssal* kötött *Hitelszerződés* esetén a *Hitelszerződés* (*ÁSZF*, *Üzletszabályzat*) kamatot, díjat érintő – az *Adós* számára kedvezőtlen – módosítását a módosítás hatálybalépését legalább tizenöt nappal megelőzően az *ERSTE LEASING* hirdetményben közzé teszi.
- 1.3.4. **A Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén** a kamatot, díjat vagy költséget érintő, egyoldalú, az *Adós* számára kedvezőtlen módosítást - Referencia-kamatlábhoz kötött kamatnál a Referencia-kamatláb változásból eredő kamatváltozás kivételével - a módosítás hatálybalépését megelőzően legalább 60 nappal *Hirdetményben* közzé kell tenni, valamint a módosításról és a módosítást követően várhatóan fizetendő törlesztő részletről - Referencia-kamatlábhoz kötött kamatnál a Referencia-kamatláb változásból eredő kamatváltozás kivételével - pedig az *Adóst* postai úton vagy más, a *Hitelszerződésben* meghatározott tartós adathordozón értesíteni kell oly módon, hogy az értesítés feladási időpontja legalább 60 nappal megelőzze a módosítás hatályba lépését.
- 1.4.1. Ha az *Adós* a *Hitelszerződés* (*ÁSZF*, *Üzletszabályzat*) módosítása ellen, annak hatályba lépéséig írásban tiltakozik, az *ERSTE LEASING* úgy tekintheti, hogy az *Adós* az *ERSTE LEASING*-el kötött *Hitelszerződés*t a módosítás hatálybalépésének napjával felmondta, mely felmondással a teljes tartozása esedékessé válik és *ERSTE LEASING* jogosult a *Hitelszerződés* megszűnéséből fakadó jogait *Adóssal* szemben gyakorolni. Ebben az esetben az *ERSTE LEASING* és az *Adós* haladéktalanul kötelesek elszámolni, és az *Adós* köteles a fennálló teljes tartozását az *ERSTE LEASING*-nek haladéktalanul, hiánytalanul megfizetni. Ha az *Adós* a módosítás ellen, annak hatálybalépéséig írásban nem tiltakozik, azt általa elfogadottnak kell tekinteni.
- 1.4.2. **A Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén** a kamatot, díjat vagy költséget érintő, egyoldalú, az *Adós* számára kedvezőtlen módosítás esetében - a Referencia-kamatlábhoz kötött kamat esetén a Referencia-kamatláb változásból eredő kamatváltozás kivételével – a fogyasztónak minősülő *Adós* a módosítás hatályba lépése előtt jogosult a *Hitelszerződés* díjmentes felmondására, mely felmondással a teljes tartozás esedékessé válik és az *ERSTE LEASING* jogosult vételi jogát valamint beszámítási jogát *Adóssal* szemben gyakorolni. Ha az *Adós* felmondási jogával a módosítás hatálybalépéséig nem él, a módosítást az *Adós* által elfogadottnak kell tekinteni. A jelen pont alkalmazásában a fogyasztónak minősülő *Adós* azon írásbeli, teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalt jognyilatkozata minősülő felmondásnak, amelyet ajánlott, tértivevényes levélben az *ERSTE LEASING* postacímére küldtek, és amelyet az *ERSTE LEASING* a módosítás hatályba lépéséig átvesz. A jelen pontban meghatározott díjmentes felmondás joga kizárólag a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adóssra* vonatkozik.

A jelen pont alkalmazása esetén, a *Felek* közötti elszámolásra az előtörlesztés szabályai értelemszerűen alkalmazandók.

- 1.4.3. **A mindenkori Üzletszabályzat rendelkezései szerint, a Hirdetményben közzétett módon és mértékben, a Hitelszerződés szerinti Ügyleti Kamatláb és/vagy az árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlába a Hitelszerződés hatályban léte alatt megváltoztatásra kerülhet a Hitelszerződésben meghatározott módon és feltételekkel, valamint az Üzletszabályzat rendelkezései alapján is.**
- 1.4.4. A Hitelszerződés egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével. Az egyes kamat, díj vagy költségelemek Hitelszerződésben meghatározott számítási módja egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül nem módosítható. Az ERSTE LEASING az Adós számára nem kedvezőtlenül egyoldalúan bármikor módosíthatja az Adóssal kötött Hitelszerződés feltételeit.
- 1.4.5. Az ERSTE LEASING az Adósnak a Hirdetmény útján történő tájékoztatása során biztosítja annak megállapíthatóságát, hogy melyik kamat-, díj- vagy költségelem milyen mértékben változik, valamint elérhetővé teszi a módosítás jogait is.

2. A hitel célja

- 2.1. A Hitelszerződés megkötésével az ERSTE LEASING a Hitelszerződésben meghatározott összegű hitel nyújtását vállalja az Adós részére az Adós által kiválasztott és a Hitelszerződésben megjelölt eszköz(ök)nek (a továbbiakban: *Eszköz*) a Hitelszerződésben megjelölt eladótól, bizományostól, szállítótól közvetlenül történő vagy az eladó képviseletében eljáró szállító, mint képviselő közbeiktatásával (a továbbiakban együttesen: *Szállító*) történő megvásárlásához. Amennyiben a Hitelszerződésben meghatározott *Szállító* az *Eladó* képviseletében jár el, úgy a *Szállító* cselekménye által az *Eladó* válik jogosítottá, illetve kötelezetté (*Szállítón* jelen ÁSZF alkalmazásában értelemszerűen az eladói megbízottat is érteni kell azzal, hogy ebben az esetben *Szállító* az eladó képviselője). Az *Eladó* képviseletében eljáró *Szállító* a Hitelszerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a vételár és a hitel saját számlára történő átvételére az *Eladó* megbízásából jogosult. Amennyiben fenti feltétel bármely okból nem áll fenn, úgy az *Eladó* képviseletében eljáró *Szállító* a hitel összegét általános kártérítésként köteles az ERSTE LEASING-nek megfizetni, a *Szállítóval* szemben pedig az ERSTE LEASING beszámításra jogosult. Az Adós a hitelt kizárólag az *Eszköz* megvásárlására használhatja fel. Amennyiben az Adós ettől eltérően nem nyilatkozik, nyilatkozatának hiányát úgy kell tekinteni, hogy az Adós a Hitelszerződést saját nevében köti meg.
- 2.2. Az Adós az általa hiánytalanul kitöltött és aláírt, és az ERSTE LEASING által előírt mellékleteket tartalmazó Finanszírozási kérelem ERSTE LEASING részére történő átadásával ajánlatot tesz a Hitelszerződés megkötésére. Az ERSTE LEASING a Finanszírozási kérelem elfogadásáról a saját hitelbírálati feltételei alapján dönt. Az Adós az ajánlatához kötvé marad mindaddig, amíg az ERSTE LEASING az ajánlat hitelbírálatának eredményéről nem értesíti. Az Adós tudomásul veszi, hogy az ERSTE LEASING az ajánlatról önállóan, a saját hitelbírálati, és egyéb belső előírásai szerint dönt, továbbá amennyiben az ajánlat az ERSTE LEASING hitelbírálati követelményeinek vagy egyéb belső előírásainak nem felel meg, az ERSTE LEASING az ajánlatot elutasíthatja, és a Hitelszerződés megkötését megtagadhatja. Amennyiben az ERSTE LEASING az Adós ajánlatát elfogadja, erről Elfogadó nyilatkozatban maga, vagy képviselője útján tájékoztatja az Adóst. Az ERSTE LEASING jogosult a hitelbírálat során az Adós ajánlatát más tartalommal elfogadni, melynek pontos részleteiről az Elfogadó nyilatkozatban értesíti az Adóst. A Hitelszerződés minden esetben úgy jön létre, ha az abban foglaltakat valamennyi Fél elfogadja, melynek megtörténtét aláírásával is igazolja.

3. Az Eszköz kiválasztása, megvásárlása, a szavatossági jogok

- 3.1.1. Az *Eszközt* az Adós választja ki és adásvételi szerződéssel vásárolja meg. Az *Eszköz* vételára, szállítási feltételei, felszereltsége, műszaki és egyéb jellemzői, a szavatossági és a jótállási feltételek, továbbá minden, az *Eszköz* adásvételére vonatkozó egyéb feltétel az adásvételi szerződésben kerül rögzítésre. Az adásvételi szerződés tartalmáért, hiányos, vagy az Adós számára előnytelen feltételekkel történő megkötésének következményeire az ERSTE LEASING-et semmilyen felelősség nem terheli.
- 3.1.2. Tekintettel arra, hogy az *Eszközt* az Adós választja ki és az Adós köti meg az adásvételi szerződést, az ERSTE LEASING nem felel az adásvételi szerződés nem teljesítéséért vagy hibás teljesítéséért, ideértve az *Eszköz* bármely rejtett vagy egyéb hibáját, illetve a rendeltetészerű használatra való alkalmatlanságát. Az Adós jótállási, szavatossági vagy bármely más, az adásvételi szerződés alapján fennálló igényét közvetlenül a *Szállítóval*, vagy a jogszabályban meghatározott harmadik személlyel szemben érvényesítheti, ilyen igényekért az ERSTE LEASING-et semmilyen felelősség nem terheli.

4. A hitel pénzügyi feltételei

4.1. A hitel feltételeinek meghatározása

- 4.1.1. A hitel összege euróban, svájci frankban, vagy magyar forintban kerül meghatározásra, azonban a folyósítás és a hitel visszafizetése (törlesztése) minden esetben magyar forintban történik, kivéve azt az esetet, amikor a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adós a *Devizaalapú Hitelt* egyösszegben, devizában fizeti vissza. Az euróban, vagy a svájci frankban meghatározott hitel (a továbbiakban együtt: *Deviza Alapú Hitel*) forintban kifejezett összege, devizaneme (a továbbiakban: *Devizanem*) és futamideje a Hitelszerződésben kerül rögzítésre. A Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adós számára az ERSTE LEASING lehetővé teszi, hogy a Devizaalapú Hitelt egyösszegben, devizában fizesse vissza azzal, hogy a visszafizetésre kerülő devizának meg kell egyeznie azzal a devizával, amellyel a hitel összege meghatározásra került.
- 4.1.2. A *Deviza Alapú Hitel* forintban kifejezett összege – a hitel *Devizanem*ének megfelelően – az ERSTE BANK Nyrt. által közzétett, az ERSTE LEASING Elfogadó Nyilatkozata dátumának napján érvényes hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza vételi árfolyam (a továbbiakban: *Bázis Devizaárfolyam*) alapján kerül meghatározásra. Amennyiben az ERSTE LEASING Elfogadó Nyilatkozatának dátuma nem árfolyamjegyzési nap, akkor a számitás során ezen dátumot megelőző legközelebbi árfolyamjegyzési napon érvényes árfolyamot kell figyelembe venni.

- 4.1.3. Az Adós a részére folyósított hitel kamattal növelt összegét a *Hitelszerződésben* rögzített számú, összegű és esedékességű törlesztő részlet (a továbbiakban: *Törlesztő Részlet*), valamint 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az Árfolyamkülönbözet Részlet(ek) megfizetésével köteles visszafizetni.

A *Törlesztő Részletek* összege az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$H = \sum_{k=1}^n \frac{P_k}{(1 + r_{napi})^{d_k} - d_0}$$

ahol

H a nyújtott (ill. a *Törlesztő Részletek* meghatározásakor fennálló) hitel (*Deviza Alapú Hitel* esetén forintban kifejezett) összege;

n a *Törlesztő Részletek* száma;

d_k a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_0 a hitelfolyósítás 4.2.3. a) pont szerinti időpontja, illetve az *Ügyleti Kamatláb*-változás időpontja;

P_k a k -adik *Törlesztő Részlet* összege;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r a Hitelszerződésben rögzített éves kamatláb (a továbbiakban: *Ügyleti Kamatláb*).

- 4.1.4. *Deviza Alapú Hitel* esetén a *Törlesztő Részletek* összege a 4.1.3. pont szerint meghatározott *Törlesztő Részletek* alapján kerül megállapításra a következő számítási módszerrel:

$$P_k = P_{dk} \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

P_k a ténylegesen fizetendő k -adik *Törlesztő Részlet*;

P_{dk} a *Hitelszerződésben* rögzített k -adik eredeti *Törlesztő Részlet*;

a_k az ERSTE BANK Nyrt. által közzétett, a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége hónapját megelőző hónap utolsó árfolyamjegyzési napján érvényes hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam (a továbbiakban: *Aktuális Devizaárfolyam*);

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*.

'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén a *Törlesztő Részletek* a 4.1.3 pont szerint kerülnek meghatározásra, azzal a feltétellel, hogy az egyes *Törlesztő Részletek* esedékességekor keletkező $P_k - P_{dk}$ árfolyamkülönbözeteket (a továbbiakban: árfolyamkülönbözet) az ERSTE LEASING a futamidő alatt halmozottan nyilvántartja, ahol a halmozott árfolyamkülönbözet (a továbbiakban úgy is mint: halmozott árfolyamkülönbözet) összege az alábbi képlet szerint számítandó ki:

$$\sum_{k=1}^n P_k - P_{dk}$$

ahol

n a 4.1.3. pontban meghatározott *Törlesztő Részletek* száma,

és az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességekor megállapított

- pozitív halmozott árfolyamkülönbözet esetén a 4.1.3. pont szerinti n darab *Törlesztő Részleten* felül az Adós köteles a keletkezett árfolyamkülönbözetet megfizetni az ERSTE LEASING-nek annyi, a 4.1.3 pont szerinti *Törlesztő Részlettel* azonos összegű részletben, valamint egy maradék összegben (a fentiekben és a továbbiakban együtt: *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)*), hogy ezen utóbbi, 4.1.3. pontbeli *Törlesztő Részleten* felüli *Árfolyamkülönbözet Részletek* összege a pozitív árfolyamkülönbözettel egyenlő legyen. Az *Árfolyamkülönbözet Részletek* esedékességét az ERSTE LEASING oly módon határozza meg, mintha a Hitelszerződés eredeti *Törlesztő Részleteinek* száma annyi számú *Törlesztő Részlettel* növekedne, mint amennyi *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)* megfizetésére kötelezett az Adós. Az *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)* esedékessége az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

- negatív halmozott árfolyamkülönbözet esetén a különbözet összegét az ERSTE LEASING az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjával jóváírja és visszafizeti az Adósnak. Amennyiben egy adott *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjában a negatív különbözet összege eléri, vagy meghaladja az Adós *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjában esedékes jövőbeni teljes kamat nélküli hiteltartozásának összegét, valamint az Adósnak nincs lejárt tartozása, akkor az Adós kérheti az árfolyamkülönbözet előtörlesztésként való elszámolását és a Hitelszerződés megszüntetését. A negatív árfolyamkülönbözetnek a Hitelszerződés ilyen

módon történő megszüntetése után fennmaradó részét az ERSTE LEASING az Adósnak a Hitelszerződés megszüntetésekor jóváírja és visszafizeti.

- 4.1.5. Az ERSTE LEASING az Adós részére értesítést küld a hitel összegéről, az eredeti Törlesztő Részletek összegéről, valamint a törlesztő részletek törke és kamattartalmáról a Hitelszerződésnek megfelelő Devizanemben és forintban is kifejezve.

Az ERSTE LEASING az egyes Törlesztő Részletek ténylegesen fizetendő összegéről azok esedékességét legalább 5 naptári nappal megelőzően értesíti az Adóst, mellyel együtt megküldi az esedékes Törlesztő Részlet kamattartalmáról kiállított számlát is. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az értesítésen feltüntetésre kerül a 4.1.4 pont szerinti halmozott árfolyamkülönbözet is. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az ERSTE LEASING a Hitelszerződésben meghatározott Szélsőséges Árfolyamváltzási Időpont bekövetkezésének napját követő 10 naptári napon belül értesíti az Adóst, közölve az Adóssal a halmozott árfolyamkülönbözet vonatkozásában a pozitív és a negatív árfolyamkülönbözettel történő elszámolás adatait is.

4.2. A hitel kamata és kamatlába

- 4.2.1. Az Adós a hitel összege után a Törlesztő Részletekben kamatot fizet az ERSTE LEASING-nek. Az egyes Törlesztő Részletekben megfizetendő kamat a 4.2.3. pont szerinti Kamatidőszakokban a Hitelszerződésnek megfelelő Devizanemben fennálló tőketartozás és a Hitelszerződésben meghatározott Ügyleti Kamatláb alapján kerül megállapításra az alábbiak szerint:

$$I_k = H_k \cdot \left[(1 + r_{napi})^{d_k} - d_{k-1} - 1 \right]$$

ahol:

I_k a $[d_{k-1}; d_k]$ időszak (a k -adik Kamatidőszak) kamata a Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezve;

H_k a k -adik Kamatidőszakban fennálló tőketartozás összege a Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezve;

d_{k-1} a $k-1$ -edik Törlesztő Részlet esedékessége;

d_k a k -adik Törlesztő Részlet esedékessége;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12} \right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az Ügyleti Kamatláb.

- 4.2.2. Deviza Alapú Hitel esetén az egyes Törlesztő Részletekben foglalt forintban megfizetendő kamat a 4.2.1. pontban meghatározott kamat alapján az alábbiak szerint kerül megállapításra:

$$I_k = I_{dk} \cdot a_k$$

illetve 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén:

$$I_k = I_{dk} \cdot a_0$$

ahol:

I_k a 4.1.2. pont szerinti k -adik Kamatidőszak kamata forintban kifejezve;

I_{dk} a 4.1.2. pont szerinti k -adik Kamatidőszak kamata a Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezve;

a_k a 4.1.4. pont szerinti Aktuális Devizaárfolyam;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti Bázis Devizaárfolyam.

- 4.2.3. A kamatidőszak (a továbbiakban: Kamatidőszak) két egymást követő Törlesztő Részlet megfizetésének esedékessége közötti időszak, az alábbiak figyelembe vételével:

a) a hitelfolyósítás tervezett időpontja a Hitelszerződés hatálybalépésének naptári hónapja 15. napja, ezért az első Kamatidőszak ettől a naptól az első Törlesztő Részlet esedékességét megelőző naptári napig tart;

b) az első Kamatidőszakot követő Kamatidőszakok rendre az egyes Törlesztő Részletek esedékességének napján kezdődnek, és – az utolsó Kamatidőszak kivételével – az azokat közvetlenül követő Törlesztő Részlet esedékességét megelőző napon fejeződnek be;

c) az utolsó Kamatidőszak záró napja a hitel tőkeösszege maradéktalan visszafizetésének napját megelőző naptári nap.

- 4.2.4. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén a 4.1.4. pontban rögzített negatív halmozott árfolyamkülönbözet után az ERSTE LEASING az Adósnak kamatot nem fizet. Ha a halmozott árfolyamkülönbözet összege egy adott esedékességkor pozitív, akkor a halmozott árfolyamkülönbözet összege után a következő esedékességig az ERSTE LEASING kamatot számít fel. A pozitív halmozott árfolyamkülönbözet után felszámított kamat az alábbiak szerint kerül megállapításra:

$$I'_k = \left(AK_k \cdot \left[(1 + r_{napi})^{d_k} - d_{k-1} - 1 \right] \right) \cdot (1 + r_{napi})^{d_l - d_k}$$

ahol:

I'_k a $[d_{k-1}; d_k]$ időszak alatt a pozitív halmozott árfolyamkülönbözet után felszámított kamat összege forintban kifejezve;

ΔK_k a $[d_{k-1}; d_k]$ időszakban fennálló pozitív halmozott árfolyamkülönbözet összege forintban kifejezve;

d_{k-1} a $k-1$ -edik *Törlesztő Részlet* esedékessége (ha az esedékességkor keletkezett halmozott árfolyamkülönbözet pozitív);

d_k a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_k az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége, vagy a *Hitelszerződés* megszűnésének/megszüntetésének vagy a *Hitelszerződésben* meghatározott *Szélsőséges Árfolyamváltózási Időpontnak* a napja;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r a *Hitelszerződésben* a pozitív árfolyamkülönbözet után felszámítandó *Kamatláb* (a továbbiakban: *árfolyamkülönbözetek Ügyleti Kamatlába*), melynek induló értéke a *Hitelszerződés* hatálybalépését megelőző (fél)évforduló napján (azaz január 1. napján vagy július 1. napján) érvényben levő, a 4.3.1. pontban meghatározott BUBOR értéke (a továbbiakban: *induló BUBOR érték*).

Az I'_k pozitív árfolyamkülönbözet után felszámított kamatok – a negatív kamatkülönbözet felhasználásával történő előtörlesztést is ideértve – előtörlesztéskor/megszűnéskor/megszüntetéskor, vagy a *Hitelszerződésben* meghatározott *Szélsőséges Árfolyamváltózási Időpontot* követő harmincadik (30.) napon, vagy az utolsó *Árfolyamkülönbözet Részlet* megfizetése napján esedékesek.

4.3. Az Ügyleti Kamatláb és a Törlesztő Részletek változása

4.3.1. Jelen ÁSZF alkalmazásában Referencia kamatláb: a BUBOR, CHF LIBOR és EURIBOR, melyeknél a BUBOR mindenkori értéke megegyezik a Magyar Nemzeti Bank által közzétett 6 hónapos Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb értékével; a CHF LIBOR mindenkori értéke megegyezik a Reuters Monitoron közzétett 6 hónapos „CHF LIBOR 360” (360 napos alapon számított svájci frank bankközi kínálati kamatláb) értékével; az EURIBOR mindenkori értéke megegyezik a Reuters Monitoron közzétett 6 hónapos „EURIBOR 360” (360 napos alapon számított euró bankközi kínálati kamatláb) értékével.

Jelen ÁSZF alkalmazásában a BUBOR, CHF LIBOR, EURIBOR mindenkori értéke közzétételének időpontja a BUBOR, CHF LIBOR, EURIBOR *jegyzési nap*. Jelen ÁSZF alkalmazásában egy adott időpontban az a BUBOR, CHF LIBOR, EURIBOR tekintendő alkalmazandónak, amely két *jegyzési nappal* korábbi, mint az adott időpont.

Az Ügyleti kamatláb mértéke minden esetben a Referencia kamatláb mindenkori mértékéhez van kötve. A Referencia kamatláb változásával az Ügyleti kamatláb is automatikusan, a Referencia kamatláb változásának mértékével megegyezően változik.

4.3.2. A 4.3.1. pontban foglaltakra tekintettel az *Ügyleti Kamatláb* és az *árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlába* – a Referencia kamatláb meghatározásával megegyezően – minden naptári év január 1-jén és július 1-jén kerül újra-meghatározásra.

a) Ha a hitel *Hitelszerződésben* rögzített *Devizaneme* forint, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott BUBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári félév első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott BUBOR különbségének, továbbá a *Hitelszerződésben* az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatlábváltoztatás(ok)*nak az összege;

b) Ha a hitel *Hitelszerződésben* rögzített *Devizaneme* svájci frank, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott CHF LIBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári félév első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott CHF LIBOR különbségének, továbbá a *Hitelszerződésben* az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatlábváltoztatás(ok)*nak az összege;

c) Ha a hitel *Hitelszerződésben* rögzített *Devizaneme* euró, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott EURIBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári félév első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott EURIBOR különbségének, továbbá a *Hitelszerződésben* az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatlábváltoztatás(ok)*nak az összege;

d) 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az *árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlábának új mértéke* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlába*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott BUBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapításra kerülő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *induló BUBOR érték* különbségének az összege.

4.3.3. Az *Ügyleti Kamatláb* megváltozása esetén automatikusan megváltozik a *Törlesztő Részletek* összege. A még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összegei a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás és az újra-megállapított *Ügyleti Kamatláb* alapul vételével a 4.1.3., illetve 4.1.4. pontban meghatározott módszerrel kerülnek kiszámításra, az 1.4.3. pontban foglaltakra is tekintettel. A *Törlesztő Részletek* módosult összegeiről az ERSTE LEASING az első módosult *Törlesztő Részlet* esedékességét legalább 5 naptári nappal megelőzően értesíti az Adóst, mellyel együtt megküldi az adott *Törlesztő Részlet* kamattartalmáról kiállított számlát is.

4.3.4. Az *Ügyleti Kamatláb* megváltozása esetén változhat a *Törlesztő Részlet* tőketartalma, de a még esedékessé nem vált tőketartozás teljes összege nem.

4.4. A fennálló tőketartozás

4.4.1. Az Adós Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezett fennálló (nem lejárt) tőketartozása a Hitelszerződés időtartama alatt bármikor megállapítható az alábbi számítási módszer alkalmazásával:

$$H_j = \sum_{k=j+1}^n \frac{P_k}{(1 + r_{\text{napi}})^{d_k - d_j}}$$

ahol

H_j a j időpontbeli tőketartozás összege;

n a Törlesztő Részletek száma;

d_k a k -adik Törlesztő Részlet esedékessége;

d_j a j időpont;

P_k a k -adik Törlesztő Részlet összege;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{\text{napi}} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az Ügyleti Kamatláb.

4.4.2. Deviza Alapú Hitel esetén az ERSTE LEASING az Adós részére megküldött esedékes értesítésen tájékoztatásul feltünteti az Adósnak az esedékes törlesztés kifizetése után fennálló tőketartozását a Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezve. A Hitelszerződésben rögzített Devizanemben kifejezett tőketartozás forint ellenértéke az alábbi számítási módszerrel állapítható meg:

$$H = H_d \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

H_a tőketartozás forintban kifejezve;

H_d a 4.4.1. pontban meghatározott tőketartozás;

a_k a 4.1.4. pont szerinti Aktuális Devizaárfolyam;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti Bázis Devizaárfolyam.

4.4.3. Refinanszírozási Kamatfelár

Az ERSTE LEASING minden naptári negyedév 1. munkanapján kiszámítja devizanemenként a refinanszírozási kamatfelárat, az alábbiak szerint:

$$F_j = \frac{\sum_{i=1}^n T_i \cdot R_i}{\sum_{i=1}^n T_i} - L_j$$

ahol

F_j a refinanszírozási kamatfelár j időpontban

n a j időpontban fennálló (Devizanem szerinti) forint/svájci frank/euró alapú, az Üzletszabályzatban meghatározott definíció szerinti refinanszírozási hitelek száma

T_i az i -edik refinanszírozási hitel tőketartozása j időpontban

R_i az i -edik refinanszírozási hitel kamatlába j időpontban

L_j a j időpont naptári fél évének 1. napján érvényben levő, a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott (Devizanemszerinti) BUBOR/CHF LIBOR/EURIBOR értéke

4.4.3.1. Refinanszírozási Kamatfelár-változás

Az ERSTE LEASING minden naptári negyedévben Hirdetményben közzéteszi Devizanemenként a refinanszírozási kamatfelár előző negyedévhez viszonyított változásának mértékét százalékpontban kifejezve (a továbbiakban: refinanszírozási kamatfelár-változás). Ha a refinanszírozási kamatfelár-változás bármely irányban meghaladja a 0,50 százalékpontot, akkor az ERSTE LEASING megváltoztatja (növeli vagy csökkenti) az adott Devizanem szerinti Hitelszerződés Ügyleti Kamatlábát a refinanszírozási kamatfelár-változás értékével, mely megváltozott Ügyleti Kamatláb először a következő naptári negyedévben esedékes első Törlesztő Részletben kerül érvényesítésre.

4.5. A teljes hiteldíj mutató

- 4.5.1. Az *ERSTE LEASING* az éves százalékban kifejezett teljes induló hiteldíj mutatót a *Hitelszerződésben* állapítja meg. A teljes induló hiteldíj mutató az alábbi 4.5.2. pontban foglalt számítási módszerrel az *Ügyleti Kamatláb*, valamint a szerződéskötéskor ismert, az *Adós* által fizetendő költségek figyelembevételével kerül kiszámításra.
- 4.5.2. A teljes induló hiteldíj mutató kiszámítása a hitel devizanemében meghatározott *Törlesztő Részletek* (*Deviza Alapú Hitel* esetén forintban kifejezett, a *Hitelszerződésben* meghatározott árfolyamjegyzési napon érvényes számlakonverziós deviza eladási árfolyam figyelembevételével átszámított *Törlesztő Részletek*) és a következő képlet alapján történik:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

ahol:

- C_k a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, *ERSTE LEASING*-nek fizetendő költségekkel
- D_l az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege
- P_k a k-adik *Törlesztő Részlet* összege;
- m a *Törlesztő Részletek* száma;
- m' az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma
- t_k az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve, ezért ; $t_1 = 0$
- s_l az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve.

X a teljes hiteldíj mutató századrésze.

- 4.5.3. A teljes hiteldíj mutató megváltozik (i) az *Ügyleti Kamatláb* megváltozásával, (ii) a *Törlesztő Részletek* ténylegesen fizetendő összegének változásával, valamint (iii) ha a *Hitelszerződés* hatálya alatt olyan hatósági rendelkezés, pénzügyi (pénzpiaci), nemzetgazdasági vagy világgazdasági jelenség (folyamat), devizapolitikai változás vagy változtatás, vagy jogszabályváltozás következik be, melynek eredményeként az *ERSTE LEASING*-nek igazolható többletköltségei merülnek fel, s ezeket a *Hitelszerződés* és/vagy az *Üzletszabályzat* rendelkezései alapján az *ERSTE LEASING* továbbhárítja az *Adósra*. A(z) (induló) teljes hiteldíj mutató *Hitelszerződésben* történő meghatározása a *Hitelszerződésben* foglalt aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A(z) (induló) teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyam- vagy/és kamatkockázatát.

A teljes induló hiteldíj mutató a 4.5.2. pontban foglalt számítási módszerrel az *Ügyleti Kamatláb*, valamint a szerződéskötéskor ismert, a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adós* által fizetendő költségek figyelembevételével kerül kiszámításra. Tartalmazza az ügyleti kamatozatot, valamint minden egyéb – a hitelfolyósítással kapcsolatban fizetendő – díjat, költséget. A *Hitelszerződésben* rögzített teljes hiteldíj mutató számításánál az *Adós* részére jóváhagyott teljes hitelösszeget azonnal és a *Hitelszerződés* teljes időtartamára lehívottnak kell tekinteni, a teljes hiteldíj mutató 1 éves futamidőre vonatkozik, meghatározása az aktuális – nem kedvezményes - díjak (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget), illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a hitel kamat-és árfolyamkockázatát. A teljes hiteldíj mutató számításánál figyelembevétele kerül a *Hitelszerződés* kapcsán a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adós* által fizetendő összes, az *ERSTE LEASING* által ismert díj (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget), valamint a hitelhez kapcsolódó járulékos szolgáltatások költségei, ha az *ERSTE LEASING* számára ismertek, továbbá a szolgáltatás igénybevételét a *Hitelszerződés* megkötéséhez az *ERSTE LEASING* előírja. Amennyiben ezen járulékos szolgáltatások (vagyonbiztosítás, gépjármű állapotfelmérés, átírási ügyintézési költség) pontos ellenértéke a teljes hiteldíj mutató számításának időpontjában nem ismert, ezen díjak értelemszerűen nem kerülnek a teljes hiteldíj mutató számításánál figyelembevételere és ezen díjakat az *Adós* a törlesztőrészletek összege mellett köteles megfizetni.

4.6. A késedelmi kamat

- 4.6.1. Amennyiben az *Adós* a fizetési kötelezettségével késedelembe esik, a késedelembe eséstől kezdődően a *Hitelszerződésben* meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni az *ERSTE LEASING* részére.

4.7. Díjak, Költségek

- 4.7.1. Az *ERSTE LEASING* által felszámított valamennyi díjat és költséget, azok számítási alapját és módszerét a mindenkor *Díjjegyzék* tartalmazza. A mindenkor *Díjjegyzék* a mindenkor *Hirdetmény* részét képezi. *Adós* tudomásul veszi, hogy a *Hitelszerződésnek* az *ERSTE LEASING* által történő felmondása, vagy az *Adós*nak a díjmentes felmondás eseteire nem eső, az *ÁSZF* vagy jogszabály által lehetővé tett felmondása esetén az *Adós* köteles viselni az *ERSTE LEASING*-nek vele szemben fennálló követelésének érvényesítése során felmerülő költségeket.

Az *Adós* szerződésmódosítás esetén különösen szerződésmódosítási díjat, előtörlesztés esetén – a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adóssal 2010. március 1-jét követően kötött szerződések* kivételével - előtörlesztési díjat, a *Hitelszerződés* felmondása esetén ebből a célból meghatározásra kerülő költséget, és a 4.5.3. (i)-(ii)-(iii) pont szerinti esetben az ugyanezen pontban meghatározott költséget köteles megfizetni. A szerződésmódosítási és az előtörlesztési díj, továbbá a *Hitelszerződés* felmondása esetére vonatkozó költség

összegét is az ERSTE LEASING Díjjegyzéke (Díjjegyzék) tartalmazza. A Díjjegyzék eltérő rendelkezése hiányában a Hitelszerződés felmondása esetére vonatkozó költség a Díjjegyzékben a szerződés (Hitelszerződés) eredeti lejárat előtti lezárása esetére meghatározott díjjal egyenlő.

Jogszabályban biztosított díjmentesség és/vagy költségmentesség esetében díj és/vagy költség felszámítására értelemszerűen nem kerül sor.

4.8. Szélsőséges árfolyamváltozás esetére irányadó szabályok 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén

4.8.1. Amennyiben a mindenkor **Aktuális Devizaárfolyam Hitelszerződés** szerinti meghatározása napján érvényes, az ERSTE BANK Nyrt. által közzétett hivatalos HUF/Devizanem számlakonverziós deviza vételi árfolyam, a **Hitelszerződésben** meghatározott **Bázis Devizaárfolyam** 125 %-át meghaladó, vagy a **Hitelszerződésben** meghatározott **Bázis Devizaárfolyam** 75 %-ánál kisebb értéket vesz fel (a továbbiakban: **Szélsőséges Árfolyamváltozás**), az árfolyamváltozás bekövetkezésének időpontjától (a továbbiakban: **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpont**) kezdődő időponttal a **Hitelszerződésre** a nem 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukciót szabályozó **Hitelszerződés** szabályai irányadók. Ilyen esetekben a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontig** képződött **halmozott árfolyamkülönbözet** vonatkozásában a pozitív és a **negatív árfolyamkülönbözettel** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül az **Adóssal** el kell számolni.

4.8.2. Amennyiben az **Adós** a **pozitív halmozott árfolyamkülönbözet 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül az ERSTE LEASING részére nem fizeti meg, úgy a **Hitelszerződés** nem 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukciót szabályozó **Hitelszerződésként** hatályban marad olyan módon, hogy a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontig** képződött **halmozott árfolyamkülönbözettel** a 4.1.3. pont szerinti *n* darab **Törlesztő Részleten** felül az **Adós** köteles az ERSTE LEASING-nek annyi, a 4.1.3 pont szerinti **Törlesztő Részlettel** azonos összegű részletben, valamint egy maradék összegben (a fentiekben és a továbbiakban együtt: **Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)**) megfizetni, hogy ezen utóbbi, 4.1.3. pontbeli **Törlesztő Részleten** felüli **Árfolyamkülönbözet Részletek** összege a pozitív árfolyamkülönbözet **4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegével** egyenlő legyen. Az **Árfolyamkülönbözet Részletek** esedékességét az ERSTE LEASING olyan módon határozza meg, mintha a **Hitelszerződés** eredeti **Törlesztő Részleteinek** száma annyi számú **Törlesztő Részlettel** növekedne, mint amennyi **Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)** megfizetésére kötelezett az **Adós**. Az **Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)** esedékessége ilyen esetekben az utolsó **Törlesztő Részlet** esedékességének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

4.8.3. Amennyiben az **Adós** a **pozitív halmozott árfolyamkülönbözet 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül az ERSTE LEASING részére megfizeti, úgy a **halmozott árfolyamkülönbözet** a Felek között elszámoltnak tekintendő és a **Hitelszerződés** nem 'Havi Fix' deviza alapú hitelkonstrukciót szabályozó **Hitelszerződésként** marad hatályban.

Amennyiben az **Adós** a **pozitív halmozott árfolyamkülönbözet 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül az ERSTE LEASING részére megfizeti, úgy az **Adós** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül dönthet úgy is, hogy a **Hitelszerződést** a **pozitív halmozott árfolyamkülönbözet megfizetésének időpontjában** előtörlesztéssel megszünteti, mely esetben az előtörlesztéssel történő megszüntetés mentes a mindenkor **Hirdetmény** szerinti előtörlesztés esetére meghatározott díjtól, az előtörlesztés időpontja pedig a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő harmincadik nap.

4.8.4. Amennyiben a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontban negatív halmozott árfolyamkülönbözet** áll fenn, az **Adós** a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő 30 napon belül dönthet úgy is, hogy a **Hitelszerződést** előtörlesztéssel megszünteti, mely esetben az előtörlesztéssel történő megszüntetés mentes a mindenkor **Hirdetmény** szerinti előtörlesztés esetére meghatározott díjtól, az előtörlesztés időpontja pedig a **Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot** követő harmincadik nap.

5. A hitel folyósítása

5.1. Az ERSTE LEASING a hitelt az 5.2. pontban megjelölt dokumentumok kézhezvételét követően folyósítja. A hitelfolyósítás időpontja az az értéknapi, amelyen az ERSTE LEASING számlavezető bankja a hitel összegével megterhelte az ERSTE LEASING bankszámláját.

5.2. Az ERSTE LEASING az alábbi, megfelelően aláírt dokumentumok hiánytalan átvételét követően folyósítja a hitelt:

- az **Adós** által fizetendő vételár rész (a teljes vételárnak a hitel összegén felüli része) megfizetésének igazolása (a **Szállító** bevételi pénztárbizonylatával vagy egyéb az ERSTE LEASING által megfelelőnek minősített írásbeli dokumentummal);
- a pontosan és maradéktalanul kitöltött, valamint a **Szállító** és az **Adós** által aláírt **Hitelszerződés**;
- az **Adós** és/vagy a biztosítékot nyújtó személy (zálogtárgy tulajdonosa, kezes) által aláírt biztosítéki szerződés(ek);
- a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő formájú és tartalmú adásvételi szerződés, amennyiben a **Szállító** gazdálkodó szervezet, akkor az adásvételi szerződésen felül az **Adós** nevére szóló, az **Eszköz** vételáráról kiállított hibátlan számla;
- amennyiben az **Eszköz** használt gépjármű, abban az esetben a gépjármű szervizkönyve, vagy a magyarországi első üzembehelyezést igazoló egyéb okmány másolata, a szabályosan kitöltött és aláírt, az ERSTE LEASING által rendszeresített gépjármű állapotfelmérő lap, érvényes eredetvizsgálati jegyzőkönyv, az érvényes Forgalmi Engedély, illetve Törzskönyv másolata;
- amennyiben az **Eszköz** import gépjármű, a gépjárműre a Magyar Köztársaságban hatályos jogszabályok által előírt gépjármű Forgalmi Engedélynek és gépjármű Törzskönyvnek megfelelő külföldi forgalmi engedély,

törzskönyv, egyéb okirat (import gépjárműnek minősül minden olyan gépjármű, melynek a *Hitelszerződés* megkötését megelőző első forgalomba helyezése nem a Magyar Köztársaságban történt és a gépjárművet a Magyar Köztársaságban még nem helyezték forgalomba) másolata, a Magyar Köztársaságban történt vámkezelés megtörténtét igazoló okirat (amennyiben a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően az import gépjárműre vonatkozó ilyen okiratot ki kell állítani), a Magyar Köztársaságban történő forgalomba helyezéshez szükséges hatósági határozat, a gépjármű per-, teher- és igénymentességét igazoló okmányok, a gépjármű járműkísérő lapja (amennyiben azzal rendelkezik, vagy a hatályos jogszabályok előírásai szerint azzal rendelkeznie kell);

- g) a *Hitelszerződésben* és az *ERSTE LEASING* mindenkor finanszírozási feltételeiben meghatározott egyéb feltételek.

5.3. Az *Adós* részéről megfelelően aláírtnak minősül az a dokumentum, amelyet (i) a jogi személy vagy a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság képviselőjére jogosult személy a képviselőre irányadó szabályoknak megfelelően írt alá, (ii) természetes személy esetében pedig az, amelyet az *Adós* két tanú jelenlétében írt alá, vagy aláírását két tanú jelenlétében sajátjának ismerte el, és mindkét esetben ezt a tényt a tanúk a dokumentum aláírásával tanúsítják. Ugyanezt a szabályt kell alkalmazni az adásvételi szerződésen szereplő valamennyi aláírásra is.

5.4. Az *ERSTE LEASING* az 5.2., illetve 5.3. pontban megjelölt feltételek nélkül is jogosult a hitelt folyósítani. Az *ERSTE LEASING* fenntartja a jogot arra nézve, hogy a *Hitelszerződés* megkötését, a hitel folyósítását bármely *Adóssal* szemben indokolás nélkül megtagadja.

6. Értesítés a hitel folyósításáról

6.1. Az *ERSTE LEASING* a hitel folyósításának időpontjáról és összegéről a folyósítást követő 30 napon belül értesíti az *Adóst*.

7. Az Eszköz átvétele

- 7.1. Az *Adós* az *Eszkőzt* az alábbi feltételek mindegyikének teljesülését követően veheti át a *Szállítótól*:
- a jelen *ÁSZF* 5.2. pontjában megjelölt dokumentumokat az *ERSTE LEASING* hiánytalanul kézhez vette, és erről a *Szállítót* értesítette;
 - az *Eszközre* a 11.3.2. pontban előírt Vagyonbiztosítási Szerződés hatályba lépett, és az *Eszköznek* az *Adós* részére történő átadásával a biztosító kockázatviselése beáll, vagy az *Adós* a biztosítási fedezetlenségre tekintettel az *ERSTE LEASING* részére megfelelő biztosítékot nyújtott;
 - az *Eszköz* átadásának a *Hitelszerződésben* előírt egyéb feltételei megvalósultak.

8. A hitel törlesztése

8.1. Törlesztés

8.1.1. Az *Adós* a hitelt *Törlesztő Részletekben*, a *Törlesztő Részletek* esedékességekor köteles az *ERSTE LEASING*-nek törleszteni. A *Törlesztő Részletek* esedékessége a *Hitelszerződés* hatálybalépésének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

8.1.2. Az *Adós* jogosult arra, hogy a tartozásról törlesztési táblázat formájában kivonatot díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen a *Hitelszerződés* fennállása alatt megkapjon.

8.2. Előtörlesztés, túlfizetés

8.2.1. Amennyiben az *Adósnak* semmilyen, a *Hitelszerződés* alapján fennálló, már esedékessé vált tartozása nincs, az *Adós* – a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adóssal* 2010. március 1-jét követően kötött szerződések kivételével, előtörlesztési díj megfizetése mellett – élhet a lejárat előtti részleges vagy teljes teljesítés (előtörlesztés) jogával. *Adós* köteles az *ERSTE LEASING*-et az előtörlesztési szándékáról előzetesen, legalább 15 naptári nappal korábban írásban értesíteni.

- a) Részleges előtörlesztés esetén:
az *ERSTE LEASING* az előtörlesztett tőketartozásra az előtörlesztés teljesítéséig számít fel kamatot. Amennyiben a Felek másképpen nem rendelkeznek, előtörlesztés esetén a még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összege csökken, esedékességük nem módosul, a még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összegének meghatározása a 4.1. fejezetben meghatározott módszerrel történik.

- b) Teljes előtörlesztés esetén:
az *ERSTE LEASING* előtörlesztési ajánlatot készít. Az előtörlesztés előzetes összege az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = H \cdot \left(1 + r_{\text{napi}}\right)^{d_k} - d_0 \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

P az előtörlesztés előzetes összege;

H a fennálló tőketartozás;

d_0 az előtörlesztési ajánlat előtti utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_k az előtörlesztési ajánlat kiállításától számított 10. naptári nap;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*;

a_k az *ERSTE BANK* Nyrt. által közzétett, az előtörlesztési ajánlatban megjelölt árfolyamjegyzési napon érvényes, hivatalos *HUF/Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az aktuális *Ügyleti Kamatláb*.

Az előtörlesztés – előtörlesztési ajánlatban szereplő feltételeknek megfelelő – (Adós általi) pénzügyi teljesítése után az *ERSTE LEASING* meghatározza az előtörlesztés újrakalkulált összegét az alábbi képlet szerint:

$$P = H \cdot \left(1 + r_{napi}\right)^{d_p} - d_0 \cdot \frac{a_p}{a_0}$$

ahol:

P az előtörlesztés újrakalkulált összege;

H a fennálló tőketartozás;

d_0 az előtörlesztési ajánlat előtti utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_p az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napja;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*;

a_p az *ERSTE BANK Nyrt.* által közzétett, az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napján érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az aktuális *Ügyleti Kamatláb*.

Az előtörlesztés – előtörlesztési ajánlatban szereplő feltételeknek megfelelő – (Adós általi) pénzügyi teljesítése után az *ERSTE LEASING* az előtörlesztés előzetes és újrakalkulált összegének különbségével elszámol az *Adóssal* abban az esetben, ha az *ERSTE BANK Nyrt.* által közzétett, az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napján érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam az *ERSTE LEASING* Díjjegyzékében közzétett mértéknél nagyobb mértékben változott meg az *ERSTE BANK Nyrt.* által közzétett, az előtörlesztési ajánlatban megjelölt árfolyamjegyzési napon érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyamhoz képest.

- 8.2.2. Amennyiben az *Adós* az összes lejárt fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesnél nagyobb összeget fizet meg az *ERSTE LEASING* részére, és az előtörlesztési szándékáról nem értesíti előzetesen az *ERSTE LEASING*-et (túlfizetés), az *ERSTE LEASING* a túlfizetés összegét nem előtörlesztésként kezeli, hanem a túlfizetés teljes összegét
- az *Adós* ezzel ellentétes írásbeli rendelkezése hiányában beszámítja a következő *Törlesztő Részlet*be, amennyiben a túlfizetés összege nem haladja meg a túlfizetést követő első *Törlesztő Részlet* összegét, vagy
 - harminc (30) naptári napon belül visszafizeti az *Adósnak*, amennyiben a túlfizetés összege meghaladja a túlfizetést követő első *Törlesztő Részlet* összegét.
- 8.2.3. Amennyiben az összes lejárt fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesen felül az *Adós* által előtörlesztési értesítés nélkül megfizetett összeg eléri az *Adós* teljes fennálló, még esedékessé nem vált tartozásának és a szerződésmódosítási díjnak az összegét, az *ERSTE LEASING* a 8.2.2. pontban foglaltaktól eltérően a túlfizetést automatikusan előtörlesztésként számolja el egyebekben a 8.2.1. pont szerint.

9. A Hitelszerződés megszűnése

9.1. A Hitelszerződés megszűnik

- az *Adós* teljesítésével, amikor az *Adós* a *Hitelszerződés*ben meghatározott valamennyi kötelezettségének maradéktalanul eleget tett;
 - felmondás esetén a felmondásban meghatározott időtartam elteltével;
 - a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adós* jelen ÁSZF-ben meghatározott feltételekkel történő elállása esetén
 - az *ERSTE LEASING* azonnali hatályú felmondása esetén;
 - a *Felek* ilyen értelmű közös írásbeli megegyezésével, az abban megjelölt időpontban;
 - az *Adós* halálával, amennyiben az *Adós* örökös(e)i és az *ERSTE LEASING* között a halálesetet követő 45 napon belül nem születik megállapodás a *Hitelszerződés* örökös(ök) általi folytatása tárgyában.
- 9.2. A Hpt. szerint fogyasztónak minősülő *Adós* (a továbbiakban a 9.2. és 9.3. pont alkalmazásában *Adóson* a Hpt. szerinti fogyasztót kell érteni) elállása, illetve felmondása.
- 9.2.1. Az *Adós* a *Hitelszerződéstől* a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a hitel folyósítására még nem került sor. Az *Adós* a szerződéskötés napjától számított tizennégy

napon belül díjmentesen felmondhatja a Hitelszerződést, ha a hitelt az *ERSTE LEASING* már folyósította. A hitelfolyósítás időpontja az az értéknapi, amelyen az *ERSTE LEASING* számlavezető bankja a hitel összegével megterhelte az *ERSTE LEASING* bankszámláját.

- 9.2.2. Az elállási (felmondási) jogot határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, ha az Adós az erre vonatkozó nyilatkozatát az előzőekben meghatározott határidő lejártáig postára adja vagy egyéb igazolható módon azt az *ERSTE LEASING*-nek elküldi. Az Adós tudomásul veszi, hogy az *ERSTE LEASING* abban az esetben tekinti az elállási (felmondási) jog gyakorlását elfogadhatónak, ha az a postai úton történő bejelentés esetén ajánlott, tértivevényes küldemény formájában, az Adós és a Hitelszerződés egyértelmű beazonosíthatósága mellett, vagy az *ERSTE LEASING* ügyfelei számára nyitva álló személyes ügyfélszolgálatán, felfogadási időben az Adós személyes vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján történő átadásával, és az *ERSTE LEASING* ügyintézője általi átvételt a másodpéldányon igazoló aláírás ellenében történik. További követelmény, hogy az Adós nyilatkozatából egyértelműen megállapítható legyen, hogy az elállási vagy a felmondási jog gyakorlásáról van-e szó.
- 9.2.3. Az Adós az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a felvett hitelösszeget és a hitel lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított hitelkamatot az *ERSTE LEASING*-nek visszafizetni az *ERSTE LEASING* szerződésben feltüntetett bankszámlájára. A visszafizetés napja az a nap, amikor a visszafizetett összeg az *ERSTE LEASING* bankszámláján az *ERSTE LEASING* számlavezető bankja által jóváírásra kerül. Az utalás közleményében az Adós köteles feltüntetni annak a szerződésnek a pontos számát, melynek tekintetében elállási vagy felmondási jogát gyakorolta.
- Amennyiben az *ERSTE LEASING* és az Adós között devizaalapú szerződés jött létre, úgy az ebből fakadó árfolyamkockázatot a hitelfolyósítás időpontjától a hitel visszafizetésének időpontjáig az Adós köteles viselni.
- 9.2.4. Az Adós elállása esetén az *ERSTE LEASING* a 9.2.3. pontban meghatározott összegben kívül kizárólag arra az összegre jogosult, amelyet az államnak vagy önkormányzatnak a hitellel kapcsolatosan megfizetett, ha annak visszatérítésére nincs mód.
- 9.2.5. Az Adós elállási jogának gyakorlása azt a hitelhez kapcsolódó járulékos szolgáltatásra vonatkozó szerződést is felbontja, amely az *ERSTE LEASING* által vagy egy harmadik fél és az *ERSTE LEASING* előzetes megállapodása alapján a harmadik fél által nyújtott szolgáltatásra vonatkozik.
- 9.2.6. Az Adós a Hitelszerződést egyebekben (amennyiben az ÁSZF vagy jogszabályi rendelkezés eltérően nem rendelkezik) nem mondhatja fel.
- 9.3. A Hitelszerződés felbontása kapcsolt hitelszerződés esetén.
- 9.3.1. Kapcsolt hitelszerződés: olyan hitelszerződés, amely meghatározott termék értékesítéséhez vagy - a hitelnyújtástól eltérő - szolgáltatás nyújtásához kapcsolódik, ha
- a) a hitelt maga a termék értékesítője vagy szolgáltatás nyújtója nyújtja, vagy
- b) harmadik személy nyújtja, és a Hitelszerződés előkészítése vagy megkötése során a termék értékesítőjét, illetve a szolgáltatás nyújtóját veszi igénybe közreműködőként, vagy a Hitelszerződésben az adott terméket vagy a szolgáltatást, amelynek értékesítéséhez, illetve nyújtásához a Hitelszerződés kapcsolódik, kifejezetten nevesítették
- 9.3.2. Az Adós - az Európai Unió kötelező jogi aktusának átültetése céljából elfogadott - jogszabályi rendelkezés alapján elállási jogának gyakorlása egy termék értékesítésére vagy szolgáltatás nyújtására vonatkozó szerződés – a továbbiakban Alapszerződés - tekintetében a kapcsolt Hitelszerződést is felbontja.
- Az *ERSTE LEASING*-gel kötött Hitelszerződés felbontásának napja az a nap, amelyen az Adós az Alapszerződéstől történt, megalapozott elállását az *ERSTE LEASING* felé hitelt érdemlően bejelentette. Az Alapszerződéstől történt elállás akkor megalapozott és akkor bontja fel a kapcsolt Hitelszerződést, ha (Aa) az Adós jogszerűen állt el az Alapszerződéstől és (Ab) az Alapszerződés kötelezettje (a termék értékesítője vagy szolgáltatás nyújtója) az Alapszerződéstől történt elállást írásban, teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban tudomásul vette és (Ac) *ERSTE LEASING* az Adós elállását és az Alapszerződés kötelezettje tudomásul vételre vonatkozó nyilatkozatát a megfelelő jogalap megjelölésével nem kifogásolja, vagy (B) az Alapszerződéstől történt elállás megalapozottságát jogerős bírósági határozat állapította meg, A bejelentés abban az esetben tekinthető hitelt érdemlőnek, ha az a postai úton történő bejelentés esetén ajánlott, tértivevényes küldemény formájában, az Adós és a vonatkozó Hitelszerződés egyértelmű beazonosíthatósága mellett, vagy az *ERSTE LEASING* ügyfelei számára nyitva álló személyes ügyfélszolgálatán, felfogadási időben az Adós személyes vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján történő átadásával, és az *ERSTE LEASING* ügyintézője általi átvételt a másodpéldányon igazoló aláírás ellenében történik.
- Az Alapszerződéstől történt, a jelen ÁSZF szerint megalapozott elállásig és ehhez kapcsolódóan a Hitelszerződés felbontásáig, illetve a felbontás hitelt érdemlő bejelentéséig (amelyik időpont később következik be) az Adós az *ERSTE LEASING*-gel szembeni szerződéses kötelezettségeinek köteles maradéktalanul eleget tenni. A jelen pontban meghatározott felbontás esetén az Adós a felbontásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles az *ERSTE LEASING* részére a felvett hitelösszeget és a folyósítás időpontjától a visszafizetés időpontjáig szerződés szerint felszámított hitelkamatot visszafizetni az *ERSTE LEASING* szerződésben megjelölt bankszámlájára. A hitel folyósításának és visszafizetésének időpontja tekintetében a 9.2.1. és a 9.2.3. pontban foglaltakat kell alkalmazni. Az utalás közleményében az Adós köteles feltüntetni a felbontással érintett Hitelszerződés pontos számát. Amennyiben az *ERSTE LEASING* és az Adós között devizaalapú szerződés jött létre, úgy az ebből fakadó árfolyamkockázatot a hitelfolyósítás időpontjától a hitel visszafizetésének időpontjáig az Adós köteles viselni. Amennyiben az Adós akár a felbontás előtt, akár azt követően bármely fizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy az *ERSTE LEASING* jogosult a Hitelszerződésben, illetve az Üzletszabályzatban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására.

9.3.3. A 9.3.1. pont b) alpontja szerinti kapcsolt Hitelszerződés esetén, ha

a) az értékesítő, illetve a szolgáltatás nyújtója az Adóssal kötött szerződés teljesítésével késedelembe esik, vagy a szerződés hibás teljesítése a termék rendeltetésszerű használatát, illetve a szolgáltatás rendeltetésszerű igénybevételét lehetetlenné teszi, és

b) az Adós késedelemből, illetve hibás teljesítésből eredő követeléseinek az értékesítő, illetve a szolgáltatás nyújtója nem tett határidőben eleget,

az Adós a Hitelszerződés alapján esedékessé váló törlesztést az igénye kielégítéséig visszatarthatja. A visszatartási időszakra nem számítható fel hitelkamat és a hitelkamaton kívüli ellenszolgáltatás, ideértve a díjat, jutalékot és költséget. A visszatartási jog gyakorlását megalapozó körülményekről az Adós papíron vagy más tartós adathordozón tájékoztatja az *ERSTE LEASING*-et. A visszatartási jog a tájékoztatást követően illeti meg az Adóst. Az Adós tájékoztatását az *ERSTE LEASING* akkor tekinti elfogadhatónak, ha az a postai úton történő bejelentés esetén ajánlott, tértivevényes küldemény formájában, az Adós és a vonatkozó Hitelszerződés egyértelmű beazonosíthatósága mellett, vagy az *ERSTE LEASING* ügyfelei számára nyitva álló személyes ügyfélszolgálatán, félfogadási időben az Adós személyes vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján történő átadásával, és az *ERSTE LEASING* ügyintézője általi átvételt a másodpéldányon igazoló aláírás ellenében történik. A visszatartási jog az Adóst addig az időpontig illeti meg, amíg a visszatartási jog gyakorlását megalapozó körülmények megszűnését a kötelezettel közösen aláírt nyilatkozatában az *ERSTE LEASING* felé hitelt érdemlően bejelenti. Az Adós a visszatartási jog gyakorlását megalapozó körülmények megszűnését az erről szóló nyilatkozat kötelezett általi aláírását követően köteles haladéktalanul az *ERSTE LEASING*-nek bejelenteni. A bejelentés módjára vonatkozóan az előző bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni. Amennyiben az *ERSTE LEASING* és az Adós között devizaalapú szerződés jött létre, úgy az ebből fakadó árfolyamkockázatot a visszatartási jog gyakorlásának időtartama alatt az Adós köteles viselni.

A jelen 9.2 és 9.3 pontokban meghatározott jogok kizárólag a Hpt. szerint fogyasztónak minősülő Adóst és csak a 2010. március 1-jét követően kötött szerződések tekintetében, és csak a jelen ÁSZF-ben körülírt feltételek maradéktalan teljesítése esetén illetik meg. Elállási jog a jelen ÁSZF-ben meghatározottakon kívül az Adóst nem illeti meg.

9.4. Az *ERSTE LEASING* jogosult a *Hitelszerződést* az *Adóshoz* intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, ha

- a) a *Szállító* az általa vállalt szállítási határidőt 15 nappal túllépte;
- b) a hitelnek a *Hitelszerződés*ben meghatározott célra fordítása lehetetlen (különösen, ha az *Eszköz* nem létezik vagy helyébe más dolog lépett);
- c) az *Adós* a hitelt a *Hitelszerződés*ben meghatározott céljától eltérően használja (az *Adós* különösen akkor használja a hitelt a *Hitelszerződés*ben meghatározott céltól eltérően, ha a folyósításra kerülő *Hitel* összeg nem az *Eszköz* tulajdonjogának *Adós* általi megszerzésére fordítódik);
- d) a hitelhez nyújtott biztosíték értéke (az *Üzletszabályzat*ban meghatározottak szerint) jelentősen csökkent, és azt az *Adós* az *ERSTE LEASING* felszólítására nem egészíti ki;
- e) az *Adós* vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a hitel visszafizetésének lehetőségét;
- f) az *Adós* más súlyos szerződésszegést követett el;
- g) az *Adós* hitelképtelenné válik (különösen az *Üzletszabályzat*ban az *Adós* vagyoni helyzetének kedvezőtlen változásával kapcsolatban szabályozott esetkörökben);
- h) az *Adós* az *ERSTE LEASING*-et a hitel összegének megállapításánál valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette, amennyiben ez a hitel összegének a megállapítását befolyásolta;
- i) az *Adós* az *Üzletszabályzat*ban meghatározott tájékoztatási kötelezettségének nem tesz megfelelő módon eleget;
- j) az *Adós* a hitel fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot – figyelmeztetés ellenére – akadályozza, ideértve azt az esetet is, ha a *Hitelszerződés*ben vállalt vagy jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi (a vizsgálat a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával, az *Adós* előzetes tájékoztatása mellett történhet és nem járhat az *Adós* jogainak és törvényes érdekeinek csorbításával, az *Adós* indokolatlan zavarásával);
- k) az *Adós* nem kötötte meg az *Eszközre* az ÁSZF 11.3.2.1. - 11.3.2.5. pontja szerinti Vagyont biztosítási Szerződést, amennyiben a *Hitelszerződés* alapján ilyen kötelezettség terheli;
- l) a biztosítók megtagadták a Vagyont biztosítási Szerződés megkötését az *Eszközre*;
- m) az *Adós* az *ERSTE LEASING* előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a 11.3.2.6. pont szerinti biztosítóval kötötte meg a Vagyont biztosítási Szerződést;
- n) az *Eszközt* ellopták vagy megsemmisült (totálkáros lett);
- o) a hitel folyósítására a *Hitelszerződés* hatályba lépését követő 30 napon belül nem került sor;
- p) az *Adós* a 11.3.2. pont szerinti Vagyont biztosítási Szerződés megkötésére kiválasztott biztosító előírásainak megfelelő vagyoni védelmi berendezések beszerelésének nem tett eleget;
- q) az *Adós* a *Hitelszerződés*ben feltüntetett adataiban bekövetkezett változást az *ERSTE LEASING*-gel határidőben az *Üzletszabályzat*ban meghatározott módon nem közölte;
- r) az *Adós* az *Eszközt* nem rendeltetésszerűen használja (az *Adós* különösen nem az *Eszköz* rendeltetésének megfelelő célra használja az *Eszközt*, ha a használat eltér az *Eszköz* jellegétől, termszájajosságaitól, működésének, működtetésének a gyártó által meghatározott céljától /például: személygépjármű teherszállításra vagy versenyzésre való alkalmazása/);
- s) az *Adós* tulajdonosi körében változás következik be, mely változás az *Adós* Hitelképességét kedvezőtlenül befolyásolja;
- t) az *Adóssal* szemben csődeljárás vagy felszámolási eljárás indult, vagy végelszámolását határozták el, vagy a gépjárművet bármely végrehajtó vagy hatóság lefoglalja;

- u) az Adóssal szemben büntetőeljárás vagy végrehajtási eljárás indult, mely változás az Adós hitelképességét kedvezőtlenül befolyásolja;
- v) az Adós bármely, a Hitelszerződésben, a 11.3.2. pont szerinti Vagyonbiztosítási Szerződésben vagy a biztosítéki szerződés(ek)ben meghatározott kötelezettségét részben vagy egészben megszegi, így különösen, ha a Hitelszerződésből vagy a Vagyonbiztosítási Szerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségének teljesítésével legalább 15 napos késedelembe esik;
- w) a 11.3.2. pontban meghatározott Vagyonbiztosítási Szerződés bármilyen okból megszűnik és a megszűnés időpontjától, a megszűnéssel egyidejűleg nem lép hatályba más, azonos tartalmú Vagyonbiztosítási Szerződés.

9.5. A 9.2.3. pontban foglaltak kivételével a Hitelszerződés felmondásával, megszűnésével, megszüntetésével az Adós összes, még fennálló fizetési kötelezettsége egy összegben azonnal esedékesé válik. Amennyiben az Adós a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, az ERSTE LEASING jogosult a biztosítéki szerződés(ek)ben biztosított jogait gyakorolni. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával meg- és felhatalmazza az ERSTE LEASING-et, hogy az Eszköz visszavételével kapcsolatban; újraértékesítésével kapcsolatban; az Adóssal szembeni követeléseinek behajtásával kapcsolatban (a Hitelszerződés felmondását, megszűnését, megszüntetését megelőzően is) harmadik személy(ek) közreműködését vegye igénybe, ezzel kapcsolatban az Adós Hitelszerződéssel kapcsolatos adatait a közreműködő harmadik személy(ek) részére átadja. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Hitelszerződés felmondása, megszűnése, megszüntetése esetén az ERSTE LEASING az Eszközt elszállítsa.

10. A Hitelszerződés átruházása

- 10.1. Az ERSTE LEASING a Hitelszerződés alapján fennálló jogait és kötelezettségeit az Adós hozzájárulása nélkül jogosult harmadik személyre átruházni. Az átruházás az Adós jogait nem csorbíthatja, és az Adós számára nem eredményezhet többletkötelezettséget. A Hitelszerződés átruházásáról az ERSTE LEASING utólag értesíti az Adóst.
- 10.2. Az Adós a Hitelszerződés alapján fennálló jogait és kötelezettségeit csak az ERSTE LEASING írásbeli hozzájárulásával, a Díjjegyzékben megjelölt szerződésmódosítási díj megfizetését követően, és csak olyan személyre jogosult átruházni, akit az ERSTE LEASING előzőleg hitelképesnek minősített.

11. Egyedi rendelkezések

11.1. Az egyedi rendelkezések célja

- 11.1.1. Tekintettel arra, hogy a Hitelszerződés alapján az ERSTE LEASING a Hitelszerződésben meghatározott Eszköz megvásárlásához nyújtja a hitelt, a Hitelszerződésre a jelen fejezetben meghatározott egyedi rendelkezések is érvényesek.

11.2. Az Adós üzemeltetői felelőssége

- 11.2.1. A megvásárolt Eszközt az Adós saját költségén és kockázatára üzemelteti, és gondoskodik annak rendeltetészerű használatáról. Az Adós köteles gondoskodni az Eszköz kezelési utasításában foglaltak betartásáról. Az Adós köteles a Hitelszerződés hatálya alatt az Eszköz szükséges műszaki felülvizsgálatát a gyártó által meghatározott időpontokban, illetve az Eszköz egyéb rendszeres karbantartását és az esetleges meghibásodások kijavítását a jótállási jegyen (jótállási dokumentációban) feltüntetett, vagy az Eszköz forgalmazója által megjelölt márkaszervizek valamelyikében saját költségén elvégeztetni.
- 11.2.2. Az Adós köteles (i) az Eszközt épségben megőrizni, (ii) azt nem idegenítheti el, (iii) nem terhelheti meg, (iv) annak tulajdonjogával nem hagyhat fel, (v) azt nem egyesítheti és nem vegyítheti más dologgal akkor, ha azok azt követően nem vagy csak aránytalan költséggel választhatók szét, (vi) az ERSTE LEASING előzetes hozzájárulása hiányában tartózkodni köteles az Eszköz minden olyan, a szokásos karbantartást meghaladó átalakításától, rendeltetésének megváltoztatásától (például gépjármű esetén: gázüzemre történő átállítás, a gépjármű jellegét, fajtáját érintő átalakítás [különösen személygépkocsiból haszongépjárművé, illetve haszongépjárműből személygépkocsivá történő átalakítás], taxizás, oktatás, sport céljára történő átalakítás), ami annak értékét csökkentheti.
- 11.2.3. A jelen ÁSZF-ben meghatározott kivételektől eltekintve az Eszköz meghibásodásából, sérüléséből, illetve ellopásából eredő kár, vagy az Eszközzel kapcsolatos egyéb esetleges vita az Adósnak az ERSTE LEASING-gel szemben fennálló kötelezettségeit nem érinti.
- 11.2.4. Az Adós az Eszközt lízingbe-, bérbe-, haszonbérbe, kölcsönbe vagy haszonkölcsönbe csak az ERSTE LEASING előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja.
- 11.2.5. Az Adós vagy az általa az ÁSZF 11.2.4. pontjának figyelembe vételével az Eszköz használatára feljogosított személy az Eszközt kizárólag olyan országokba viheti ki, amelyekre a 11.3.2. pontban meghatározott Vagyonbiztosítási Szerződés hatálya kiterjed.
- 11.2.6. Az Eszköz üzemeltetésével okozott kárért az Adós a polgári jog szabályai szerint felel, az ilyen károkért az ERSTE LEASING-et semmilyen felelősség nem terheli.

11.3. Biztosítás

11.3.1. Kötelező felelősségbiztosítás

Az Adós köteles az *Eszközre* a jogszabályban előírt kötelező felelősségbiztosítást saját nevében megkötni, és a biztosítási díjat a *Hitelszerződésben* meghatározott fizetési kötelezettségén felül a biztosítónak megfizetni.

11.3.2. Vagyonbiztosítás

11.3.2.1. A *Hitelszerződés* hatályban léte során az *Eszköz* tekintetében (amennyiben az *Eszköz Gépjármű* vagy olyan *Eszköz* esetén, melynek vonatkozásában a vagyonbiztosítási kötelezettséget az *ERSTE LEASING* előírja) olyan vagyonbiztosítási szerződésnek kell fennállnia, amely (i) az Adós által megfizetett vételár rész 90 %-ánál nem nagyobb önrészt ír elő, amennyiben a *Hitelszerződés* másként nem rendelkezik, (ii) teljes körű vagyonbiztosítást nyújt (alap- és kiegészítő biztosítás), és (iii) úgy rendelkezik, hogy a biztosító által biztosítási esemény bekövetkeztekor fizetendő biztosítási összeg biztosított, illetve kedvezményezett jogcímen az *ERSTE LEASING*-et illeti meg (a továbbiakban: *Vagyonbiztosítási Szerződés*). Az alábbi 11.3.2.2.-11.3.2.5. pontokban foglalt feltételekkel az Adós választja ki a *Hitelszerződésben*, hogy mely biztosítónak tesz ajánlatot a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötésére.

Amennyiben az Adós a *Hitelszerződésben* *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötésére vállal kötelezettséget és az annak megfelelő *Vagyonbiztosítási Szerződést* Adós bármely okból nem köti meg, vagy a *Vagyonbiztosítási Szerződés* bármely okból a *Hitelszerződés* időtartama alatt nincs hatályban, az *ERSTE LEASING* automatikusan jogosult a *Hitelszerződés* szerint fizetendő, hátralévő *Törlesztő Részleteket* a megnövekedett kockázatnak megfelelő mértékben az Adós terhére összeg változtatni és erről az Adóst értesíteni. Amennyiben az Adós az *ERSTE LEASING* felhívására (a *Hitelszerződés* előírásai szerinti) *Vagyonbiztosítási Szerződés* hatályban létéről nem gondoskodik és emellett a megváltoztatott *Törlesztő Részleteket* nem fogadja el, úgy az *ERSTE LEASING* különösen jogosult a *Hitelszerződést* a felmondásra vonatkozó szabályok szerint, azonnali hatállyal felmondani.

11.3.2.2. Az Adós az *Eszköz* vagyonbiztosítására – a 11.3.2.6. pontban meghatározott eset kivételével – azon biztosítók közül választhat, amelyekkel az *ERSTE LEASING*-nek biztosítási keretszerződése (a továbbiakban: *Biztosítási Keretszerződés*) van. Az Adós az *Eszköz* vagyonbiztosításának megkötéséhez kérheti az *ERSTE LEASING* Biztosítási Megbízottjának (a továbbiakban: *Biztosítási Megbízott*) közreműködését, illetve azt bonyolíthatja egyénileg vagy más közreműködők (biztosításközvetítő) segítségével is a 11.3.2.3-11.3.2.5 pontban foglaltak figyelembe vételével.

11.3.2.3. A *Feleknek* az *Eszköz* vagyonbiztosítása tekintetében fennálló jogai és kötelezettségei az alábbiak szerint alakulnak:

Az Adós a *Hitelszerződés* aláírásával ellenkező tartalmú nyilatkozata hiányában visszavonhatatlanul meghatalmazza az *ERSTE LEASING* mindenkor *Hirdetményében* megjelölt Biztosítási Megbízottat, hogy helyette és nevében a *Vagyonbiztosítási Szerződést* az Átadás-átvételi jegyzőkönyvben az Adós által megjelölt Biztosító Társasággal, a jegyzőkönyvben megjelölt feltételekkel megkösse. Az *ERSTE LEASING* kötelezettséget vállal arra, hogy a meghatalmazásról értesíti a Biztosítási Megbízottat. A *Vagyonbiztosítási Szerződésben* az Adós szerepel szerződő és díjfizetőként, az *ERSTE LEASING*-et biztosítottként és kedvezményezettként kell feltüntetni. Az Adós a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* más kedvezményezettet nem jelölhet meg. Az Adós köteles a *Vagyonbiztosítási Szerződést* a *Hitelszerződés* időtartama alatt hatályában fenntartani, azt fel nem mondhatja, és az abban foglalt kötelezettségeinek köteles maradéktalanul eleget tenni, a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* bármilyen módosítást csak az *ERSTE LEASING* előzetes írásbeli engedélyével kezdeményezhet. Az Adós tudomásul veszi, hogy a *Hitelszerződés* hatálya alatt a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos nyilvántartást az *ERSTE LEASING*, a Biztosítási Megbízott, a Biztosító végzi, és a Biztosító vagy a Biztosítási Megbízott tájékoztatja az Adóst a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos minden körülményről. A Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodása esetén a Biztosítási Megbízott küldi meg az Adós részére a *Vagyonbiztosítási Szerződés* egy példányát, a Biztosító Társaság szabályzatát (módozati /általános szerződési/ feltételek), valamint a biztosítási díjról szóló számlákat a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* megjelölt díjfizetési gyakorisággal (a Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodásának hiányában mindezeket a Biztosító közli), melyek alapján a biztosítási díjakat az Adós (a Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodása esetén) a Biztosítási Megbízott részére (ennek hiányában közvetlenül a Biztosítónak) fizeti meg. A Biztosítási Megbízotton kívüli biztosításközvetítő választása esetén, jogszabályban meghatározott kötelezettségeinek az Adós által választott Biztosítási Megbízotton kívüli biztosításközvetítő tesz eleget.

Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy az *ERSTE LEASING*, a Biztosítási Megbízott, az egyéb biztosításközvetítő (közreműködő), a Biztosító a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* és az *Eszközre* a jogszabályban előírt kötelező felelősségbiztosítási szerződéssel kapcsolatos minden adatról, tényről, körülményről egymást tájékoztassák, az azokkal kapcsolatos valamennyi adatot egymás részére átadják.

11.3.2.4. A Biztosítási Keretszerződések hatálya alá tartozó *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatban a *Felek* kötelezettségvállalásai:

- Az Adós köteles az *ERSTE LEASING*-et, illetve a Biztosítási Megbízottat írásban tájékoztatni minden, a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötéséhez szükséges körülményről, így különösen: az *Eszköz* tulajdonságairól és felszereltségéről. Az Adós a tájékoztatást az *Eszköz* átvételekor felvett *átvételi jegyzőkönyv* pontos kitöltésével és aláírásával nyújtja. Az Adós felel a tájékoztatás elmaradása vagy pontatlansága miatti alulbiztosításból származó károkért.
- Az Adós köteles az *Eszközt* a vagyonbiztosítás megkötésére az Adós által kiválasztott biztosító egyedi előírásaiban meghatározott lopás elleni védelmi *Eszközökkel*, illetve vagyonvédelmi megoldásokkal ellát(tat)ni, és azok beszerelését a beszerelést tanúsító számlának vagy a *Szállító* által az *Eszköznek* az előírt védelmi *Eszközökkel*, illetve vagyonvédelmi megoldásokkal való ellátottságáról kiállított írásbeli nyilatkozatnak a Biztosítási Megbízott részére történő megküldésével igazolni. A biztosító egyedi előírásairól a Biztosítási Megbízott tájékoztatja az Adóst.
- Az Adós vállalja, hogy a *Hitelszerződés* hatálya alatt a Biztosítási Megbízottat írásban tájékoztatja a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos minden körülményről.

- 11.3.2.5. Amennyiben az Adós egyénileg (más közreműködő /biztosításközvetítő/ segítségével) köti meg a vagyont biztosítási szerződést, úgy a vagyont biztosítási szerződésnek eleget kell tennie a 11.3.2.1.-11.3.2.4. pontban részletezett feltételeknek. Adós köteles az ERSTE LEASING-et tájékoztatni a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötéséről, mely tájékoztatást az *Eszköz* átvételekor kitöltött *Vagyonbiztosítási Szerződés* másolatának bemutatásával nyújtja. Az Adós a *Hitelszerződés* aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Biztosító társaság a *Vagyonbiztosítási Szerződés* adatait kizárólag ellenőrzés céljából kiadja az ERSTE LEASING, illetve az ERSTE LEASING által megbízott Biztosítási Megbízott részére.
- 11.3.2.6. Az Adós a *Vagyonbiztosítási Szerződést* olyan biztosítóval, amellyel az ERSTE LEASING-nek nem áll fenn Biztosítási Keretszerződése, csak az ERSTE LEASING előzetes írásbeli hozzájárulása esetén kötheti meg. Az ERSTE LEASING a hozzájárulását akkor adja meg, ha (i) a kiválasztott biztosítóval kötendő biztosítási szerződés megfelel a *Vagyonbiztosítási Szerződés* fenti, 11.3.2.1.-11.3.2.5. pontban foglalt feltételeinek, (ii) a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* az Adós biztosítottként megjelöli az ERSTE LEASING-et, (iii) a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* nincs más részére kedvezményezett-jelölés, és (iv) a biztosító a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* vállalja, hogy amennyiben az Adós a biztosítási díjat esedékességkor nem fizeti meg, erről haladéktalanul értesíti az ERSTE LEASING-et, a *Vagyonbiztosítási Szerződést* az értesítés megküldésétől számított legalább 30 napig hatályosnak tekinti, és lehetőséget ad arra, hogy az ERSTE LEASING a biztosítási díjat az Adós helyett megfizesse. Továbbá az Adós köteles megküldeni az ERSTE LEASING részére a biztosítási szerződés másolatát, valamint a folyamatos díjfizetést igazoló dokumentum (cskek szelvény, átutalási megbízás) másolatát a díjfizetés gyakoriságának megfelelő időközönként. A fentiek elmulasztása a *Hitelszerződés* felmondását vonhatja maga után. Az ERSTE LEASING a hozzájárulását az itt leírt feltételek teljesülése esetén sem köteles megadni.
- 11.3.2.7. Amennyiben a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötésére tett ajánlatot a *Hitelszerződésben* kiválasztott biztosító nem fogadja el, és más, a 11.3.2.2., illetve a 11.3.2.6. pontban foglalt feltételeknek megfelelő biztosító sem köt *Vagyonbiztosítási Szerződést* az *Eszközre*, az Adós csak azt követően jogosult az *Eszközt* a Szállítótól átvenni, ha az ERSTE LEASING részére olyan megfelelő biztosítékot adott, amely a biztosítási fedezetlenség miatt megnövekedett kockázatára is fedezetet nyújt.
- 11.3.2.8. Amennyiben a *Vagyonbiztosítási Szerződés* szerinti fizetési kötelezettségét az Adós nem teljesíti, akkor az ERSTE LEASING – kármegelőzés céljából – azt jogosult a biztosító részére az Adós helyett megfizetni, és azt az Adóstól a kamataival, valamint a kármegelőzéssel kapcsolatos egyéb költségeivel együtt követelni. Az Adós helyett megfizetett biztosítási díjak kamatának mértéke a 4.6. pont szerinti késedelmi kamat mértékével egyezik meg.

11.4. Káresemény bekövetkezése esetén irányadó közös szabályok

- 11.4.1. A *Hitelszerződés* és a biztosítéki szerződés(ek) alkalmazásában káreseménynek (a továbbiakban: *Káresemény*) minősül minden olyan esemény, amelyet az *Eszközre* vonatkozó *Vagyonbiztosítási Szerződés* biztosítási eseménynek minősít, vagy amely egyébként az *Eszközben* a rendeltetésszerű használattal járó elhasználódáson túlmenő károsodást idéz elő. A *Káresemény* bekövetkezése az Adóst az ERSTE LEASING felé fennálló fizetési és egyéb kötelezettségei alól nem mentesíti. A vagyont biztosítás keretében az Adós viseli.
- 11.4.2. *Káresemény* bekövetkezése esetén az Adós (vétkességtől függetlenül) köteles erről az ERSTE LEASING-et és – biztosítási esemény bekövetkezése esetén – a Biztosítási Megbízottat haladéktalanul értesíteni, továbbá a kár felvételi jegyzőkönyv (vagy a feljelentés, valamint a rendőrségi határozat) egy példányát legkésőbb annak felvételét követő munkanapon eljuttatni, illetve az előbbiektől hiányában a biztosítási eseményről írásban tájékoztatást adni.
- 11.4.3. A *Káresemény* következtében az *Eszközben* beállott értékcsökkenésre tekintettel fizetett *Kártérítés* (a továbbiakban: *Kártérítés*), illetve a biztosítási összeg az ERSTE LEASING-et illeti meg. A *Kártérítés*ből, illetve biztosítási összegből az ERSTE LEASING jogosult a *Hitelszerződés* alapján fennálló, esedékessé vált követeléseit kielégíteni, ideértve a *Hitelszerződésnek* az *Eszköz* ellopása, megsemmisülése, vagy olyan mértékű sérülése miatti felmondásából keletkezett követelését is, amely esetében a gazdaságos javítás nem lehetséges (totálkár). Amennyiben az ERSTE LEASING-nek esedékessé vált követelése nincs, az ERSTE LEASING – a 11.4.4. pontban szabályozott esetet kivéve – a teljes *Kártérítést*, illetve biztosítási összeget a számláján történt jóváírást követő 8 napon belül kifizeti az Adósnak, feltéve, hogy ezen határidő lejártáig nem keletkezik lejárt követelése az Adóssal szemben. Amennyiben az ERSTE LEASING-nek esedékessé vált követelése van, az ERSTE LEASING a követelésnek a *Kártérítésbe*, illetve a biztosítási összegbe való beszámítását követően fennmaradó *Kártérítést*, illetve a biztosítási összeget a *Felek* elszámolását követő 8 napon belül kifizeti az Adósnak, kivéve a 11.4.4. pontban szabályozott esetet.
- 11.4.4. Amennyiben a *Káresemény* következtében megsérült *Eszköz* javítása szükséges és lehetséges, az ERSTE LEASING az Adós részére járó összeget az *Eszköz* szakszerveze által kiállított, a javítás költségeit tartalmazó számla bemutatását és a *Kártérítés*, illetve a biztosítási összeg kézhezvételét követően kifizeti az Adós részére. Az ERSTE LEASING az előző mondatban foglaltaktól eltérően úgy is eleget tehet az Adós felé fennálló, a *Vagyonbiztosítási Szerződés* alapján fizetett *Kártérítés* vagy biztosítási összeg átadására vonatkozó kötelezettségének, hogy meghatalmazást ad az Adósnak, vagy az Adós felhatalmazása alapján az *Eszköz* javítását végző szerviznek, hogy az ERSTE LEASING-et illető *Kártérítést* vagy biztosítási összeget a biztosítótól átvegye. Az Adós köteles a *Kártérítést* és a biztosítási összeget az *Eszköz* helyreállítására fordítani. Amennyiben a *Káresemény* következtében az *Eszköz* értékében jelentős értékvesztés következik be, úgy az ERSTE LEASING jogosult az Adóstól a *Káreseményre* tekintettel fedezetet (biztosítékot) kérni. Jelentős értékvesztésnek minősül különösen, ha az *Eszköz* értéke a *Káresemény* következtében nem éri el az Adós *Hitelszerződésen* alapuló, a *Káresemény* időpontjában fennálló tartozását.

12. Biztosítékok, Vételi jog

12.1. Az Adós a *Hitelszerződés* alapján fennálló tartozása fedezetéül köteles biztosítékot nyújtani az *ERSTE LEASING*-nek. A biztosítékok rendszerét, alkalmazásuk feltételeit az *Üzletszabályzat* tartalmazza.

A *Hitelszerződések* keretében finanszírozott gépjárművek esetében általánosságban előírásra kerül(het) a Gépjármű, mint *Eszköz ingó (jel)zálogjoggal* való megterhelésének kötelezettsége, ahol a zálogtárgy az *Eszköz*, a *Zálogkötelezett* pedig az *Adós*. A zálogjog jogosultja az *ERSTE LEASING*. Az ingó (jel)zálogjog mindaddig terheli az *Eszközt*, amíg az *Adósnak* a *Hitelszerződés* alapján bármilyen tartozása áll fenn *ERSTE LEASING* felé. Az ingó (jel)zálogjog részletes feltételeit az erre vonatkozó *Zálogszerződés* tartalmazza.

12.2. Vételi jog

12.2.1. A vételi jog alapítása

Amennyiben az *Eszköz* Gépjármű, a *Felek* vételi jogot (opció) alapítanak a *Hitelszerződésben* meghatározott gépjárműre (a továbbiakban: *Gépjármű*) az alábbi feltételek szerint.

a) Az Eladó/Szállító és az Adós a közöttük a *Gépjármű* adásvételére létrejött adásvételi szerződés kiegészítéseként az *ERSTE LEASING*-et megillető vételi jog biztosítására a *Hitelszerződés* hatályba lépésével a Polgári Törvénykönyv 114.§ (2) bekezdése alapján a *Gépjárműre* elidegenítési és terhelési tilalmat alapítanak.

12.2.2. A vételi jog bejegyzése

a) Az *ERSTE LEASING*-et megillető vételi jogot, valamint az annak biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalmat az *Adós* saját költségén köteles bejegyeztetni a *Gépjármű* törzskönyvébe, valamint a hatósági *Gépjármű*-nyilvántartásba.

b) Az *Adós* a fenti bejegyeztetésről mindannyiszor köteles gondoskodni, ahányszor – bármely okból – új Forgalmi Engedély, illetve Törzskönyv kerül kiállításra.

c) Az *Adós* tudomásul veszi, hogy az *ERSTE LEASING* javára fennálló vételi jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom következtében az illetékes hatóság a *Gépjármű* törzskönyvét közvetlenül az *ERSTE LEASING*-nek szolgáltatja ki. A *Felek* megállapodnak abban, hogy az *ERSTE LEASING* a vételi jog hatálya alatt a *Gépjármű* törzskönyvét letétként tartja birtokában. A letét határozott időre, az *ERSTE LEASING*-et megillető vételi jog időtartamára jön létre. Az *Adós*, mint letevő, az *ERSTE LEASING* vételi jogának a 12.2.3. pontban megjelölt időtartama alatt nem követelheti vissza a letétet. Az *ERSTE LEASING* a törzskönyvet a vételi joga megszűnését követően haladéktalanul átadja az *Adósnak*. Az *ERSTE LEASING*-et a *Gépjármű* törzskönyvének letéti őrzéséért díjazás nem illeti meg.

d) Az *Adós* tudomásul veszi, hogy az *ERSTE LEASING* a c) pontban foglaltaktól eltérően a *Gépjármű* törzskönyvének az *Adós* nevére történő kiállítása előtt dönthet úgy is, hogy kezdeményezi a *Gépjármű* törzskönyve kiadásának felfüggesztését a vételi joga fennállásának időtartamára. Amennyiben az *ERSTE LEASING* a *Gépjármű* törzskönyve kiadásának felfüggesztését kezdeményezi, erről haladéktalanul értesíti az *Adóst*. Ha az illetékes hatóság elutasítja a törzskönyv kiadásának felfüggesztésére előterjesztett kérelmet, a *Feleknek* a *Gépjármű* törzskönyvével kapcsolatos jogaira és kötelezettségeire az a) és b) pontban foglaltak irányadók.

Az *Adós* – a Polgári Törvénykönyv 221. §-ának(3) bekezdésére is tekintettel – ezennel visszavonhatatlanul felhatalmazta az *ERSTE LEASING*-et, hogy vételi joga gyakorlása esetén a *Gépjármű* forgalmi engedélyében az üzembentartói oldalt, illetve a bejelentő oldalt az *Adós* helyett és nevében aláírja, és az illetékes hatóság felé a szükséges bejelentést megtegye.

12.2.3. A vételi jog időtartama

A vételi jog az *ERSTE LEASING*-et a *Hitelszerződés* létrejöttét követő 5 éven át illeti meg, kivéve, ha a vételi jog ezen időtartam letelte előtt a 12.2.6. pontnak megfelelően megszűnik. A mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint, a vételi jog megszűnésével, új vételi jog alapítására kerülhet sor az *Adós* és az *ERSTE LEASING* erre irányuló megállapodása alapján.

12.2.4. A vételi jog gyakorlása

Az *ERSTE LEASING* a vételi jogával akkor jogosult élni, ha az *ERSTE LEASING* a *Hitelszerződést* az *ÁSZF* szerint azonnali hatállyal felmondja. A vételi jog gyakorlásának elmaradása az *Adós Hitelszerződésén* alapuló tartozását nem érinti, azzal kapcsolatban az *Adós* az *ERSTE LEASING*-gel szemben követelést nem érvényesíthet. Az *ERSTE LEASING* a vételi jogát az *Adóshoz* intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával gyakorolhatja.

a) Az *ERSTE LEASING* vételi jogának gyakorlásával az *Adósnak* a *Gépjárművön* fennálló tulajdonjoga megszűnik, az *ERSTE LEASING* és az *Adós* ellenkező tartalmú írásbeli megállapodásának hiányában, az *ERSTE LEASING* a *Gépjárművön* a vételi jog gyakorlásával tulajdonjogot szerez, a *Gépjárművet* a tulajdonjog megszerzése tekintetében a vételi jog gyakorlásával egyidőben átadottnak kell tekinteni. Az *Adós* köteles a *Gépjárművet*, annak minden okmányával és tartozékával együtt az *ERSTE LEASING* által meghatározott helyen és időben az *ERSTE LEASING*-nek vagy az általa megjelölt személynek átadni. Amennyiben az *Adós* az átadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles tűrni, hogy az *ERSTE LEASING* a *Gépjárművet* birtokba vegye. *Adós* kijelenti, hogy e körben a *Gépjárműnek* az *ERSTE LEASING* általi birtokba vételét nem tekinti birtokháborításnak és lemond a birtokvédelem eszközeiről az *ERSTE LEASING*-gel szemben. A kárveszély csak a *Gépjármű* tényleges birtokba vételével száll át az *ERSTE LEASING*-re.

b) Az opciós vételár a *Gépjárműnek* a vételi jog gyakorlása alapján a *Gépjármű* tényleges birtokbaadása napján fennálló Eurotax Autóérték Program, (Eurotax árjegyzés) szerinti vételi árának 20%-kal csökkentett összege, ennek hiányában a *Gépjármű* igazságügyi szakértő által megállapított forgalmi értéke. Az *Adós* a *Hitelszerződés* aláírásával az *ERSTE LEASING* által felkért igazságügyi szakértő érték meghatározását elfogadja. Az *ERSTE LEASING* az általa fizetendő vételárba jogosult beszámítani az *Adóssal* szemben a *Hitelszerződés* alapján fennálló követelését.

c) Az opciós vételárat az *Adós* tartozásaiba az *ERSTE LEASING* beszámítja. A *Gépjárműnek* az *ERSTE LEASING* részére történő átadását követő 15 napon belül az *ERSTE LEASING* elvégzi az opciós vételár és

az Adós összes tartozása közötti elszámolást, és annak egyenlegéről értesíti az Adóst. Az egyenlegközlést követően az Adós részére kifizetésre nem kerül sor a Gépjármű újraértékesítéséig.

12.2.5. Elszámolás a Gépjármű értékesítésével kapcsolatban

Az ERSTE LEASING vételi jogának gyakorlása során a Gépjárművet abból a célból vásárolja meg, hogy a vételárnak a Hitelszerződés alapján fennálló követelésébe történő beszámításával a Hitelszerződés alapján fennálló követelését csökkentse vagy kielégítse. Az ERSTE LEASING a birtokba kerülést követően haladéktalanul megkezdi a Gépjármű értékesítését, amennyiben annak műszaki állapota és jogi helyzete ezt lehetővé teszi. Az Adós jogosult az újraértékesítés megkezdésétől számított 7 napon belül vevő kijelölésre, amennyiben az általa közvetített vevő magasabb vételárat ajánl, mint bármely más ajánlattevő. Az ERSTE LEASING a Gépjármű eladása révén hozzá befolyt továbbértékesítési vételárral az Adós felé elszámol. Ennek keretében a befolyt továbbértékesítési vételárból a beszámítást követően esetlegesen még fennmaradt követelését kielégíti, továbbá levonja belőle a Gépjármű tulajdonjogának megszerzésével, értékesítésével kapcsolatos költségeit (így különösen: vagyonátruházási illeték, szállítási költség, javítási, karbantartási költség, tárolási, őrzési díj, bizományosi díj), valamint – ha az Adós a megjelölt helyen és időpontban nem adja a Gépjárművet az ERSTE LEASING birtokába – a birtokbavétellel kapcsolatos költségeit, és a fennmaradó összeget megfizeti az Adósnak. Amennyiben a Gépjármű értékesítéséből befolyt vételár nem éri el a 12.2.4/b pontban meghatározott opciós vételárat, a különbözetet az Adós kártérítésként köteles megfizetni az ERSTE LEASING részére. Amennyiben a Gépjármű bármely okból nem értékesíthető, a Gépjárművel kapcsolatos költségeket (így különösen szállítási költség, javítási, karbantartási költség, tárolási, őrzési díj) az Adós köteles haladéktalanul az ERSTE LEASING részére megfizetni.

Az elszámolást az ERSTE LEASING a Gépjármű értékesítését követő 30 napon belül elvégzi, majd annak egyenlegéről haladéktalanul értesíti Adóst. Az elszámolás egyenlege szerint fizetési kötelezettséggel rendelkező fél annak összegét 8 naptári napon belül köteles a másik félnek megfizetni.

12.2.6. A vételi jog megszűnése

Az ERSTE LEASING vételi joga megszűnik, ha az Adós Hitelszerződésben meghatározott valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tett, és ezt az ERSTE LEASING írásban megerősíti. A vételi jog megszűnésekor az ERSTE LEASING írásban hozzájárul a vételi jognak, valamint az elidegenítési és terhelési tilalomnak a törzskönyvből való törléséhez.

12.2.7. A vételi jogra vonatkozó előírások, amennyiben az Eszköz nem Gépjármű

Amennyiben az Eszköz nem Gépjármű, de az ERSTE LEASING előírja, a Felek vételi jogot (opció) alapítanak a Hitelszerződésben meghatározott Eszközre a 12.2.1.-12.2.6; 12.2.8. pontok rendelkezései szerinti feltételekkel, az alábbi eltérések mellett:

A 12.2.1.-12.2.6; 12.2.8. pontok alkalmazásakor Gépjármű helyett értelemszerűen az Eszközt kell érteni.

A 12.2.2. pontban foglaltakat hatósági nyilvántartásra nem kötelezett Eszköz (Gépjármű) vonatkozásában nem kell alkalmazni.

Amennyiben az Eszköz hatósági nyilvántartásra kötelezett, vagy bármely okból hatósági nyilvántartásra kötelezetté válik úgy a 12.2.2. pont szabályai az Eszközre értelemszerűen alkalmazandók. Ebben az esetben nyilvántartáson az irányadó hatósági nyilvántartást, törzskönyvön és forgalmi engedélyen az annak megfelelő közokiratot kell érteni.

Az opciós vételár az Eszköznek a vételi jog gyakorlása alapján, az Eszköz tényleges birtokba adása napján fennálló vételi ára 20%-kal csökkentett összege. Amennyiben az Eszköz vonatkozásában általánosan elfogadott árjegyzés van hatályban úgy az opciós vételár annak megfelelően, ennek hiányában igazságügyi szakértő által megállapított forgalmi értéken kerül rögzítésre. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával az ERSTE LEASING által felkért igazságügyi szakértő érték meghatározását elfogadja. Az ERSTE LEASING az általa fizetendő vételárba jogosult beszámítani az Adóssal szemben a Hitelszerződés alapján fennálló követelését.

12.2.8. Egyéb feltételek

Amennyiben a Felek között a vételi jog hatálya alatt a Gépjárműre harmadik személy pert kezdeményezne, végrehajtást vezetne, zár alá venné, Forgalmi Engedélyét bevonná, vagy az ERSTE LEASING jogait bármely más módon sértené, illetve veszélyeztetné, az Adós köteles az ERSTE LEASING-et erről haladéktalanul értesíteni és az ERSTE LEASING jogainak megóvása érdekében, a saját költségén minden szükséges intézkedést megtenni. Az Adósról vonatkozó rendelkezések (az Adós halálára vonatkozó rendelkezések kivételével) a Társadósra is irányadók. A Hitelszerződésből származó jogviták esetére a Felek (az irányadó hatásköri szabályokra is tekintettel) kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság, illetőleg a Komárom-Esztergom Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

12.2.9. A Hitelszerződésekből eredő jogviták peren kívül rendezése során eljáró szervezetek, testületek által lefolytatott eljárás során hozott döntésekben, határozatokban foglaltaknak – egyedi ügyben tett ERSTE LEASING alávetési nyilatkozat hiányában – az ERSTE LEASING nem veti alá magát.

12.2.10. Az ERSTE LEASING működése felett a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) gyakorolja a hatósági felügyeletet.

12.3. További biztosítékok

A további biztosítékok formáját és feltételeit a Felek külön szerződésben határozzák meg (biztosítéki szerződés).

Budapest, 2010. június 11.

Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt.

az ERSTE Bankcsoport tagja

1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.

Telefon: 325-2000, fax: 325-2010

<http://www.ersteleasing.hu>

e-mail: info@ersteleasing.hu